

## Értékelési szempontrendszer érvényes pályázat esetén

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek nettó jövedelme:

A pályázat abban az esetben érvényes, ha pályázó és a vele együtt költöző személyek együttes nettó jövedelme eléri az egyes ingatlanok tekintetében megállapított szükséges minimálisan elvárt nettó jövedelem összegét. Ha a pályázó (és vele együtt költözők) **összes jövedelme** nem éri el az adott ingatlanra vonatkozó szükséges minimum nettó jövedelmet, akkor **érvénytelen** a pályázat.

A pályázatok pontozása az alábbi sávos pontrendszer szerint történik a pályázók jövedelme és a pályázathoz minimálisan elvárt, “szükséges minimum” nettójövedelem alapján.

Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelmet, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>115%-át</b> ,	0 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>115%-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>135%-át</b> ,	20 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>135%-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>150%-át</b> ,	16 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>150%-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>180 %-át</b> ,	14 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>180%-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>200 %-át</b> ,	12 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>200 %-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>220 %-át</b> ,	10 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>220%-át</b> , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>240%-át</b> ,	5 pont
Ha az összes jövedelem eléri vagy meghaladja a szükséges minimum nettó jövedelem <b>240%-át</b> ,	0 pont

2. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 a) pontja szerinti célcsoportba tartozik	
a pályázó a célcsoportba tartozik	15 pont
a pályázó és vele együtt költöző nagykorú személy is a célcsoportba tartozik	20 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. a) pontja szerinti célcsoportba	0 pont
3. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 d) pontja szerinti célcsoportba tartozik	
a pályázó a célcsoportba tartozik	15 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. d) pontja szerinti célcsoportba	0 pont
4. Határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszony fennállása	
Igen	10 pont
Nem	0 pont
5. Munkavállalási mobilitás: a Pályázó a pályázati kiírás 7.2. b) pontja szerinti célcsoportba tartozik	
Igen	5 pont
Nem	0 pont
6. Lakás kihasználtsága a költöző személyek számára tekintettel	
azonos a lakás maximális befogadási kapacitásával	20 pont
1 fővel alacsonyabb a maximumnál	15 pont
2 fővel alacsonyabb a maximumnál	10 pont
2 főnél nagyobb eltérés esetén	0 pont

7. Együtt költöző 18 év alatti gyermekek száma

0	0 pont
1	10 pont
2	12 pont
3	14 pont
4	16 pont
5	18 pont
6	20 pont

8. Munkáltatójától lakhatási támogatásban részesül: ha legalább az egyik pályázó részesül lakhatási támogatásban

Igen	5 pont
Nem	0 pont

Pontegyenlőség esetén dönt

1 főre jutó nettó jövedelem: előnyt élvez, akinek alacsonyabb az 1 főre jutó jövedelme lakásfenntartási képesség szempontban elért magasabb pontszám, vagy azonos sávon belül az alacsonyabb nettó jövedelem
a családban nevelt gyermekek száma alapján elért magasabb pontszám