

## Értékelési szempontrendszer érvényes pályázat esetén

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek nettó jövedelme:

A pályázat abban az esetben érvényes, ha pályázó és a vele együtt költöző személyek együttes nettó jövedelme eléri az egyes ingatlanok tekintetében megállapított szükséges minimálisan elvárt nettó jövedelem összegét. Ha a pályázó (és vele együtt költözők) **összes jövedelme** nem éri el az adott ingatlanra vonatkozó szükséges minimum nettó jövedelmet, akkor **érvénytelen** a pályázat.

A pályázatok pontozása az alábbi sávos pontrendszer szerint történik a pályázók jövedelme és a pályázathoz minimálisan elvárt, "szükséges minimum" nettójövedelem alapján.

Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelmet, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>115%</b> -át,	0 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>115%</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>135%</b> -át,	20 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>135%</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>150%</b> -át,	16 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>150%</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>180 %</b> -át,	14 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>180%</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>200 %</b> -át,	12 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>200 %</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>220 %</b> -át,	10 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem <b>220%</b> -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem <b>240%</b> -át,	5 pont
Ha az összes jövedelem eléri vagy meghaladja a szükséges minimum nettó jövedelem <b>240%</b> -át,	0 pont

2. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 a) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
a pályázó a célcsoportba tartozik		15 pont
a pályázó és vele együtt költöző nagykorú személy is a célcsoportba tartozik		20 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. a) pontja szerinti célcsoportba		0 pont
3. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 d) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
a pályázó a célcsoportba tartozik		15 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. d) pontja szerinti célcsoportba		0 pont
4. Határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszony fennállása		
Igen		10 pont
Nem		0 pont
5. Munkavállalási mobilitás: a Pályázó a pályázati kiírás 7.2. b) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
Igen		5 pont
Nem		0 pont
6. Lakás kihasználtsága a költöző személyek számára tekintettel		
azonos a lakás maximális befogadási kapacitásával		20 pont
1 fővel alacsonyabb a maximumnál		15 pont
2 fővel alacsonyabb a maximumnál		10 pont
2 főnél nagyobb eltérés esetén		0 pont
7. Együtt költöző 18 év alatti gyermekek száma		

0	0 pont
1	10 pont
2	12 pont
3	14 pont
4	16 pont
5	18 pont
6	20 pont

Pontegyenlőség esetén dönt

1 főre jutó nettó jövedelem: előnyt élvez, akinek alacsonyabb az 1 főre jutó jövedelme
lakásfenntartási képesség szempontban elért magasabb pontszám, vagy azonos sávon belül az alacsonyabb nettó jövedelem
a családban nevelt 18 év alatti gyermekek száma alapján elért magasabb pontszám

Összes pontszámot összeadva minimum 20 pont esetén érvényes a pályázat!