

LAKHATÁSI SZAKMAI FÓRUM 2025

BUDAPEST, 2025. 03. 12.-13.

<https://mrkl.hu/forum-2025/>

PROGRAM

Helyszín: Don Bosco Közösségi Ház – Budapest, 1032 Budapest, Kiscelli u. 79.

MÁRCIUS.12 - SZERDA

09:00-09:15

Megnyitó

- Az MR Lakásalap Nkft. és a Városkutatás Kft. köszöntője

09:15-09:45

A megfizethető lakhatás az Új Gazdasági Akciótervben (előadások)

- Bókay Márton – Nemzetgazdasági Minisztérium, nemzetközi pénzügyi kapcsolatokért felelős helyettes államtitkár

09:45-10:00

A megfizethető és fenntartható lakhatás finanszírozási eszközrendszere (előadás)

- Nagy Tamás – Magyar Nemzeti Bank, pénzügyi rendszer elemzési igazgató

10:00-10:25

Kérdések és válaszok (fórum)

10:25-10.45

Kávészünet

10:45-11:30

Nemzetközi intézmények új típusú finanszírozási modelljei (előadások angol nyelven, szinkrontolmácsolással)



MR Lakásalap Nkft. • Városkutatás Kft.



- Palicskó Csaba – Council of Europe Development Bank, Projects Department, country manager
- Kamil Dörfler – European Investment Bank, Projects Directorate, Housing, Cities and Regions Department, lead urban specialist
- Raphael Lehmann – ERSTE Social Finance Holding, impact investment manager

11:30-11:45

Kérdések és válaszok (fórum)

11:45-12:30

A megfizethető lakhatás hazai perspektívái – magán tőkealapok, befektetők és önkormányzatok (panelbeszélgetés)

- Bugár-Mészáros Márton – Gránit Alapkezelő Zrt., ügyvezetői tanácsadó
- Kiss Gábor – Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület, alelnök
- Missetics Bálint – Budapest Főváros Önkormányzata, a főpolgármester lakás- és szociálpolitikai főtanácsadója
- Halmai Gyula – EVIN NZrt., Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros, vezérigazgató
- Major Gábor – MR Lakásalap Nkft., ügyvezető

12:30-13:00

Hozzászólások és reflexiók (fórum)

13:00-14:00

Szendvicsebéd

14:00-14:45

Keresleti és kínálati kihívások a mai európai és magyar lakhatási válságban, lakhatáspolitikai paradigmaváltás (előadások, részben angol nyelven, szinkrontolmácsolással)

- Somogyi Eszter – Városkutatás Kft., szociológus-közgazdász és Székely Gáborné – Központi Statisztikai Hivatal, lakásstatisztikai osztályvezető
- Lakatos Edit és Andreea Nacu – Housing Europe, vezető szakértők

14:45-15:45

A kereslet szerkezete, új bérlői generációk, társadalmi mobilitás, rugalmas munkaerőpiaci jelenlét (panelbeszélgetés)

- Dr. Kaposváriné Dr. Bornemisza Emese – Miskolc Holding Zrt., lakáshasznosítási vezető
- Karácsonyi Magdolna – Budapest Főváros XIII. Kerület Önkormányzata, aljegyző
- Kőszeghy Lea – HUN-REN Társadalomtudományi Kutató Központ Szociológia Intézete, kutató
- Balogh László – ingatlan.com, vezető gazdasági szakértő
- További bérlakáspiaci szereplők és szolgáltatók, egyeztetés alatt

15:45-16:00

Kávészünet

16:00-16:40

Önkormányzati kezdeményezések, kínálati programok (előadások)

- Erdei Edit - Cívis Ház Zrt. vezérigazgató asszony
- Győrffy Máté – Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata, alpolgármester
- László Tamás – Tata Város Önkormányzata, Óbudai Egyetem, okl. Építészmérnök
- Alföldi György - Magyar Urbanisztikai Társaság elnöke

16:40-17:00

Kérdések és válaszok (fórum)

Zárszó

MÁRCIUS.13 - CSÜTÖRTÖK

9:00-9:30

Új kormányzati elképzelések a szociális lakhatáspolitikában (előadások)

- Dr. Kósa Ádám – Belügyminisztérium fogyatékosügyei államtitkár
- Radomszki Lászlóné – Belügyminisztérium, fogyatékosügyei helyettes államtitkár



9:30-10:30

Sérülékeny csoportok lakhatási programjai (előadások)

- Marton Kriszta – Világszép Gyermekvédelmi Alapítvány, vezető
- Gifló Henrik Péter - Magyar Máltai Szeretetszolgálat. szakmai vezető
- Ódor Terézia és Sirok István – Budapest Főváros IX. Kerület, Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága, lakhatási megoldások az áldozatsegítésben és LÉLEK program
- Pordán Ákos – Kézenfogva Alapítvány, ügyvezető igazgató
- Zakar Gergely – Budapesti Módszertani Szociális Központ, igazgató

10:30-10:50

Kávészünet

10:50-11:50

Gyermekvédelemből és családok átmeneti otthonából kikerülők önálló életvitelének segítése lakhatási megoldásokkal, hajléktalanságból kiléptető programok, fogyatékosokkal élők lakhatási támogatásai, egyszülős és sérült gyermekeket nevelő háztartások biztonságos és fenntartható lakhatása (panelbeszélgetés)

- Marton Kriszta – Világszép Gyermekvédelmi Alapítvány, vezető
- Zakar Gergely – Budapesti Módszertani Szociális Központ, igazgató
- Pordán Ákos – Kézenfogva Alapítvány, intézményvezető
- Gifló Henrik Péter - Magyar Máltai Szeretetszolgálat. szakmai vezető
- Ódor Terézia és Sirok István – Budapest Főváros IX. Kerület, FESZGYI, lakhatási megoldások az áldozatsegítésben és a hajléktalanságból kivezető utak

11:50-12:15

Kérdések és válaszok (fórum)

12:15-13:00

Szendvicsebéd

13:00 - 13:15

A szociális lakhatás kormányzati megközelítései (előadás)

- Fülöp Attila – Belügyminisztérium, gondoskodáspolitikáért felelős államtitkár

13:15-14:45



A szociális lakhatás finanszírozási modelljei – lakbértámogatási modellek, lakásalap, felzárkózási beavatkozások, önkormányzati programok, lakásügynökségi megoldások (előadások és panelbeszélgetés)

- Zagyva Richárd – Katolikus Karitás, országos igazgatóhelyettes
- Jamniczkiné Obulányi Rita - Magyar Máltai Szeretetszolgálat, projekt vezető
- Kerékgyártó Anna – Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata, lakáspolitikai és vagyongazdálkodási ügyosztályvezető
- Kovács Vera – Utcáról Lakásba Egyesület, társelnök
- Nagy Anna – Egyszülős Központ, kuratóriumi elnök
- Lutár Balázs – MR Lakásalap Nkft., ügyvezető

14:45-15:00

Kérdések és válaszok (fórum)

15:00-15:15

Kávészünet

15:15-16:15

Szinergiák, perspektívák – vitafórum a kormányzati, az önkormányzati, a civil és a piaci szereplők programjai lehetséges együttműködéseiről (reflexiók, összefoglaló, zárszó)