

Lakhatás Terézvárosban

Lakhatási Szakmai Fórum – 2025.03. 12.



Terézváros





Csökkenő lakosságszám

1970: 87.937 fő

2022: 35.441 fő

Magas bérleti díjak

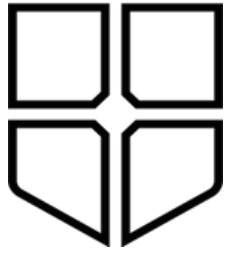
Nettó mediánkereset: 383.400 Ft

Bérleti díjak: 278. 320 Ft

(mediánérték, 49
m²)

Airbnb kérdés

A lakásállomány kb. 8%-a
magánszálláshely.



Terézvárosban nagyságrendileg 1000 önkormányzati lakás van, ebből 800 bérbe vagy használatba adott, ebből 400 határozatlan időre kiadott.

2019 óta több mint 100 lakást újítottunk fel.

2020-ban bevezetésre került a NÉVJEGYZÉK rendszere a szociális és költségalapú lakásigénylés esetében. Azóta 85 család jutott így lakáshoz.

11 szolgálati lakást biztosít a kerület.

Az Életjáradék-programban 2 lakás szerepel.

Együttműködünk az Utcáról Lakásba Egyesülettel, 2 hajléktalan fiatal kapott lakást.



**Önkormányzati
lakásállomány**



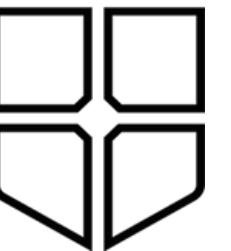
További lehetőségek



Szinyei Merse utca 22-24.

- Új lakások építése, vásárlása
- Fővárosi Lakásügynökség

Terézváros



Köszönöm a
figyelmet!

Terézváros

