

Értékelési szempontrendszer érvényes pályázat esetén

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek nettó jövedelme:

A pályázat abban az esetben érvényes, ha pályázó és a vele együtt költöző személyek együttes nettó jövedelme eléri az egyes ingatlanok tekintetében megállapított szükséges minimálisan elvárt nettó jövedelem összegét. Ha a pályázó (és vele együtt költözők) **összes jövedelme** nem éri el az adott ingatlanra vonatkozó szükséges minimum nettó jövedelmet, akkor **érvénytelen** a pályázat.

A pályázatok pontozása az alábbi sávos pontrendszer szerint történik a pályázók és vele együttköltözők összes jövedelme és a pályázathoz minimálisan elvárt, “szükséges minimum” nettójövedelem alapján.

Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelmet, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 115%-át ,	0 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 115%-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 135%-át ,	20 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 135%-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 150%-át ,	16 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 150%-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 180 %-át ,	14 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 180%-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 200 %-át ,	12 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 200 %-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 220 %-át ,	10 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 220%-át , és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 240%-át ,	5 pont
Ha az összes jövedelem eléri vagy meghaladja a szükséges minimum nettó jövedelem 240%-át ,	0 pont

2. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 a) pontja szerinti célcsoportba tartozik

a pályázó a célcsoportba tartozik	5 pont
a pályázó és vele együtt költöző nagykorú személy is a célcsoportba tartozik	10 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. a) pontja szerinti célcsoportba	0 pont

3. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 c) pontja szerinti célcsoportba tartozik

a pályázó a célcsoportba tartozik	10 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. c) pontja szerinti célcsoportba	0 pont

4. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 d) pontja szerinti célcsoportba tartozik

a pályázó a célcsoportba tartozik	10 pont
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. d) pontja szerinti célcsoportba	0 pont

5. Határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszony fennállása

Igen	10 pont
Nem	0 pont

6. Lakás kihasználtsága a költöző személyek számára tekintettel

azonos a lakás maximális befogadási kapacitásával	10 pont
1 fővel alacsonyabb a maximumnál	8 pont
2 fővel alacsonyabb a maximumnál	6 pont
2 főnél nagyobb eltérés esetén	0 pont

7. Együtt költöző 18 év alatti gyermekek száma

0	0 pont
1	2 pont
2	4 pont
3	6 pont
4	8 pont
5 vagy annál több	10 pont

Pontegyenlőség esetén dönt

1 főre jutó nettó jövedelem: előnyt élvez, akinek alacsonyabb az 1 főre jutó jövedelme
lakásfenntartási képesség szempontban elért magasabb pontszám, vagy azonos sávon belül az alacsonyabb nettó jövedelem
a családban nevelt 18 év alatti gyermekek száma alapján elért magasabb pontszám

Összes pontszámot összeadva minimum 20 pont esetén érvényes a pályázat!