

Értékelési szempontrendszer érvényes pályázat esetén

1. A pályázó és a vele együtt költöző személyek nettó jövedelme:

A pályázat abban az esetben érvényes, ha pályázó és a vele együtt költöző személyek együttes nettó jövedelme eléri az egyes ingatlanok tekintetében megállapított szükséges minimálisan elvárt nettó jövedelem összegét. Ha a pályázó (és vele együtt költözők) **összes jövedelme** nem éri el az adott ingatlanra vonatkozó szükséges minimum nettó jövedelmet, akkor **érvénytelen** a pályázat.

A pályázatok pontozása az alábbi sávos pontrendszer szerint történik a pályázók jövedelme és a pályázathoz elvárt minimum elvárt jövedelem alapján.

Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelmet, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 115% -át,	5 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 115% -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 145% -át,	20 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 145% -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 180% -át,	15 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 180% -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 210% -át,	10 pont
Ha az összes jövedelem eléri a szükséges minimum nettó jövedelem 210% -át, és nem haladja meg a szükséges minimum nettó jövedelem 240% -át,	5 pont
Ha az összes jövedelem eléri vagy meghaladja a szükséges minimum nettó jövedelem 240% -át,	0 pont

2. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 a) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
a pályázó a célcsoportba tartozik	20 pont	
a pályázó és vele együtt költöző nagykorú személy is a célcsoportba tartozik	30 pont	
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. a) pontja szerinti célcsoportba	0 pont	
3. A Pályázó a pályázati kiírás 7.2 d) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
a pályázó a célcsoportba tartozik	20 pont	
a pályázó nem tartozik a kiírás 7.2. d) pontja szerinti célcsoportba	0 pont	
4. Határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszony fennállása		
Igen	10 pont	
Nem	0 pont	
5. Munkavállalási mobilitás: a Pályázó a pályázati kiírás 7.2. b) pontja szerinti célcsoportba tartozik		
Igen	10 pont	
Nem	0 pont	
6. Lakás kihasználtsága a költöző személyek számára tekintettel		
azonos a lakás maximális befogadási kapacitásával	20 pont	
1 fővel alacsonyabb a maximumnál	15 pont	
2 fővel alacsonyabb a maximumnál	10 pont	
2 főnél alacsonyabb eltérés esetén	0 pont	

7. Együtt költöző 18 év alatti gyermekek száma

0	0 pont
1	10 pont
2	12 pont
3	14 pont
4	16 pont
5	18 pont
6	20 pont

8. Munkáltatójától lakhatási támogatásban részesül: ha már legalább az egyik pályázó részesül lakhatási támogatásban

Igen	10 pont
Nem	0 pont

Pontegyenlőség esetén dönt

1	1 főre jutó nettó jövedelem: előnyt élvez, akinek alacsonyabb az 1 főre jutó jövedelme
2	lakásfenntartási képesség szempontban elért magasabb pontszám, vagy azonos sávon belül az alacsonyabb nettó jövedelem
3	a családban nevelt gyermekek száma alapján elért magasabb pontszám