

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001149072022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **szociális segítő, mentori szolgáltatások**
tárgya:

Ajánlatkérő **MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű**
neve: **Társaság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	29254143241				
Postai cím:	Polgár Utca 8-10						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1033	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Sztankó-Molnár	Carmen				
E-mail:	office@sztanko-molnar.hu	Telefon:	+36 707740087	Fax:	+36 304535879		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

szociális segítő, mentori szolgáltatások

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Fenntartható lakhatás érdekében végzett szociális segítő, mentori szolgáltatások

A beszerzés tárgyát képező szolgáltatás nyújtásának részletes meghatározását a Műszaki leírás elnevezésű dokumentum tartalmazza.

A jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező mentori szolgáltatás olyan szociális, segítő-szolgáltató tevékenység, melynek keretében a Társaság ügyfelei (bérlők, részletvevők) biztosítja a szolgáltató az alábbi szolgáltatásokat:

- rendszeres személyes kapcsolattartás az érintett bérlővel/részletvevővel és a háztartásuk tagjaival;
- bérlők, részletvevők segítése, közreműködés hivatalos ügyeik intézésében;
- szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadás;
- a bérlő/részletvevő és háztartástagok kapcsolatteremtési készségének javítása érdekében a családokon belüli kapcsolaterősítést szolgáló közösségépítő, konfliktuskezelő programok és szolgáltatások szervezése, közvetítése;
- anyagi nehézségekkel küzdő bérlők/részletvevő részére pénzügyi, természetbeni ellátások közvetítése, tanácsadás;
- munkanélküli bérlő, részletvevő elhelyezkedésének elősegítése (álláskereső tanácsadás, önéletrajz készítés, továbbképzés /átképzés keresése);
- családi költségvetési terv készítése;
- adósságkezelési tanácsadás;
- közvetítés a Megbízó, a közüzemi szolgáltatók, közjegyzők, végrehajtók, hatóságok, egyéb érintett szervek és a bérlők, részletvevők között;
- amennyiben az életvezetési és tanácsadási szolgáltatás kötelező eleme a halasztott fizetés lehetőség választásának, a mentor feladata a halasztott fizetési ütem figyelemmel kísérése;
- bérlők esetében adósságkezelési program előrehaladására vonatkozó beszámoló is tartalmazó javaslat készítése, mely tartalmazza a bérlő ingatlanban maradása indokolását, illetve az alternatív lakhatás biztosításának lehetőségeire.

A Társaság tulajdonában álló ingatlanban életvitelszerűen tartózkodó jogcím nélküli lakáshasználókkal kapcsolatosan az alábbi szociális segítő, mentorálási feladatokat látja el a szolgáltató:

- kapcsolatfelvétel a jogcím nélküli lakáshasználóval;
- együttműködési megállapodás megkötése
- családi költségvetési terv készítése;
- adósságkezelési tanácsadás;
- anyagi nehézséggel küzdő ügyfél részére pénzügyi, természetbeni ellátások közvetítése, szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadás;
- zárótanulmányban javaslat készítés a Megbízó részére a jogcím nélküli lakáshasználó további lakhatásáról.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

156

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

V. szakasz előtöltése az automatikus értékelés eredménye alapján

Igen

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület, Magyarország 1125 Budapest, Szarvas Gábor Út 58-60 19025702243

Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek megfelelt.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- Megnevezés: "Ajánlati ár - alapidj (nettó HUF): 3.000.000,-
- Megnevezés: "Ajánlati ár - eseti díj (nettó HUF): 45.000,-
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 1. szakember": 190
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 2. szakember": 141
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 3. szakember": 132
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 4. szakember": 47

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

1458.89

Szöveges értékelés: 1. Megnevezés: "Ajánlati ár - alapidj (nettó HUF); Értékelésre kerülő adat: 3.000.000,-; Adott pont: 675
2. Megnevezés: "Ajánlati ár - eseti díj (nettó HUF); Értékelésre kerülő adat: 45.000,-; Adott pont: 525
3. Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 1. szakember"; Értékelésre kerülő adat: 190; Adott pont: 75
4. Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 2. szakember"; Értékelésre kerülő adat: 141; Adott pont: 75
5. Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 3. szakember"; Értékelésre kerülő adat: 132; Adott pont: 75
6. Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 4. szakember"; Értékelésre kerülő adat: 47; Adott pont: 33,89

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

15

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési szempontok:

- Megnevezés: "Ajánlati ár - alapidj (nettó HUF)"; Súlysúlyszám: 45; Értékelési módszer: Fordított arányosítás
- Megnevezés: "Ajánlati ár - eseti díj (nettó HUF)"; Súlysúlyszám: 35; Értékelési módszer: Fordított arányosítás
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 1. szakember"; Súlysúlyszám: 5; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 2. szakember"; Súlysúlyszám: 5; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 3. szakember"; Súlysúlyszám: 5; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás
- Megnevezés: "Pénzügyi tapasztalat (hónap) - 4. szakember"; Súlysúlyszám: 5; Értékelési módszer: Egyenes arányosítás

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület, Magyarország 1125 Budapest, Szarvas Gábor Út 58-60 19025702243

1. Megnevezés: "Ajánlati ár - alapdíj (nettó HUF): 3.000.000,-

2. Megnevezés: "Ajánlati ár - eseti díj (nettó HUF): 45.000,-

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete:

2022.10.06

Lejárata:

2022.10.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.10.05

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.10.05

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján el nem bíralt ajánlat az alábbi:

MODELLO Módszertani és Képzési Intézet Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1071 Budapest, Dembinszky utca 36. al. 1., Cg. 01-09-283044, adószám: 13531223-2-42)

1. Ajánlati ár - alapdíj (nettó HUF): 11 500 800,-
2. Ajánlati ár - eseti díj (nettó HUF): 575 040,-
3. Pénzügyi tapasztalat (0-60 hónap/szakember):
 1. szakember: 63
 2. szakember: 63
 3. szakember: 132
 4. szakember: 104