N Y I L A T K O Z A T

**ingatlan vételi ajánlat bejelentéséről**

**Hivatkozási szám:** …………..

*(Az ingatlant azonosító hatjegyű hivatkozási számot kérjük feltüntetni)*

**Érintett ingatlan címe:** …………………………………………………………………

Helyrajzi száma: …………….…

Tulajdoni hányada: ………….…

Alulírott

***Természetes személy esetén:***

név: …………………………………………..

anyja neve: ………………………..…….……..……..

születési hely és idő: ……………………………….……………….……...

lakóhely (lakóhely hiányában tartózkodási hely):

………………………………………………………………………………

telefonszám: ……………..…….…………

e-mail cím: ……………..…….…………..

***Nem természetes személy esetén:***

elnevezés: …………………………………………

székhely: …………………………………………..

cégjegyzék szám: ……………………………….....

adószám: ……………

eljáró törvényes vagy szervezeti képviselő neve: ……………………………………

kézbesítési címe: ……………………………………………..…………

telefonszám: ……………..…….…………

e-mail cím: ……………..…….………….

Nyilatkozom, hogy az **MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nkft.** tulajdonában álló érintettingatlan megvásárlására a saját nevemben vételi ajánlatot teszek, melyet ***egyösszegben*** / ***részletekben***[[1]](#footnote-2) kívánok megfizetni.

**Az általam ajánlott vételár összege:**

**Vételár: …………………..………… Ft, azaz ………………………..………………………... forint**

A teljes vételárösszeg egyösszegű kifizetésének tervezett időpontja:…..……………………..…………

Birtokbaadás a teljes vételár kifizetésétől számított 15 napon belül történik meg.

Részletfizetés esetén az általam ajánlott vételár **részletekben** történő megfizetését a következő időpontokban vállalom:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I. részlet: | …………………………… ,- Ft azaz | …………...………………………… Forint |
| amelyből a foglaló összege: ………………- Ft azaz | …………...………………………… Forint |
| II. részlet: | ……………………………. ,- Ft azaz | …………...………………………… Forint |
| III. részlet: | ……………………………. ,- Ft azaz | …………...………………………… Forint |

Elfogadom, hogy a teljes vételár megfizetésére a szerződéskötés időpontjától **maximum 90 nap** áll rendelkezésemre (részletfizetés esetén is).

Jelen **vételi ajánlatomat** a nyilatkozatom aláírásától számított **60 naptári napig tartom fenn**. Vállalom, hogy amennyiben az ingatlan tulajdonosa vételi ajánlatomat elfogadja, úgy – a fentiek figyelembevételével – a végleges adásvételi szerződést megkötöm.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az ingatlan vételárát részletekben fizetem meg, a tulajdonbejegyzési engedély földhivatalhoz történő továbbítására csak az utolsó részlet megfizetése után kerülhet sor.

Tudomásul veszem, hogy az értékesítés alapján megkötendő szerződés elkészítésére és ellenjegyzésére vonatkozó megbízást az Eladó köti meg az általa választott jogi képviselővel azzal, hogy a megbízás díját és a felmerülő költségeket – a hirdetménynek megfelelően - a Ptk. 6:218. § (2) alapján a vevő köteles viselni.

Jelen vételi ajánlat megtételével hozzájárulok ahhoz, hogy a vételi ajánlatban szereplő személyes adataimat az MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nkft. honlapján elhelyezett adatkezelési tájékoztatójában foglaltak szerint kezelje.

*Kérjük jelölje, hogy az ingatlan értékesítéséről milyen forrásból értesült:*

a) MRKL honlapja

b) www.zenga.hu

c) MRKL-t képviselő személy (ügyfélszolgálat, ügyfélreferens, műszak ellenőrzést végző személy, értékesítési csoport)

d) Tábla

e) Egyéb: …………………….

*Kérjük jelölje, a megfelelő választ aláhúzással:*

a) az ingatlant kívülről és belülről is megtekintettem

b) az ingatlant kívülről megtekintettem

c) az ingatlant nem tekintettem meg személyesen

Kelt …………………….., 20… …………………… hónap …… napján.

# Ajánlattevő aláírása

Természetes személy ajánlattevő esetén:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1. Tanú 2.

Név: ……………………..……..………..…… Név. …………………………………………

Lakóhely: …………………………..………… Lakóhely: ……………………………………

Aláírás: ………………………………………. Aláírás: ………………………………………

1. Kérjük a megfelelőt aláhúzni. [↑](#footnote-ref-2)