

Pályázat megnevezése, elérési útvonala	Pályázat szakmai leírása	Pályázat eredménye	Indokolás
Lépj! Gyermekvédelmi Otthonteremtési Program: https://mrkl.hu/lepj/	Az MR Községi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság nyílt pályázatot hirdetett felújított, illetve jó műszaki állapotú társasházi lakásainak, lakóházainak bérbeadása céljából, gyermekvédelmi gondoskodásból kikerült/kikerülő fiatal felnőttek részére. A szervezet elkötelezett abban, hogy lakhatási nehézséggel küzdő, többek között hátrányos helyzetű célcsoportok részére, hosszú távon fenntartható közösségi lakhatási lehetőséget biztosítson. A pályázat célja a gyermekvédelmi gondoskodásból kikerült/kikerülő fiatal felnőttek önálló lakhatásának elősegítése az MR Lakásalap Nkft. tulajdonában álló ingatlanok kedvező feltételekkel történő bérbeadásával. Az MR Lakásalap Nkft. az önálló életkezdéshez kedvezményes feltételű lakásbérleti, illetve, későbbi tulajdonszerzési lehetőséggel kíván hozzájárulni. Összesen 124 db ingatlan került meghirdetésre 4 körben 2025. év során.	499 pályázóból összesen 96 ingatlanra vonatkozóan történt szerződéskötés.	A nyertes pályázók a pályázati felhívás mellékletét képező objektív szempontrendszerben foglaltak szerinti pontozás, az interjúkon kapott pontozás, valamint a pályázati űrlapon feltüntetett adatok igazoló dokumentumai alapján kerültek kiválasztásra. Minden ingatlan tekintetében a legtöbb pontot kapott, és az általa megadott adatokat megfelelő dokumentumokkal igazolni tudó pályázóval került megkötésre a lakásbérleti szerződés.
Bérbeadás: lakáspályázat: https://mrkl.hu/lakaspalyazat-2025-1/	MR Lakásalap Nkft bérbeadás céljából meghirdette nyilvános lakáspályázat keretében a tulajdonában álló, felújított, illetve jó műszaki állapotú társasházi lakásait. A bérbeadásra jelölt ingatlanokra bárki pályázhatott, ugyanakkor előnyt élveztek a köznevelésben, közegészségügyben, a szociális szférában dolgozók, valamint a rendvédelemben dolgozók, a gyermeket nevelő családok, valamint az MR Lakásalap Nkft. jelenlegi bérlői (kiemelt célcsoport).További szempontok között szerepelt, hogy cselekvőképes, nagykorú, önálló jövedelemmel rendelkező, természetes személy pályázhatott, aki a vele együtt költöző nagykorú személyekkel együtt, nettó jövedelmükből a letiltások, tartásdíj, hiteltörlesztés összegének levonását követően is rendelkezik a bérbeadásra meghirdetett lakás fenntartásához szükséges minimális nettó jövedelemmel, akinek a kérelem benyújtásának időpontjában nem áll fenn adó vagy adók módjára behajtható köztartozása; akinek nincs a tulajdonában lakóingatlan és aki maximum a lakásra előírt beköltözői létszámmal kíván az ingatlanba költözni.	8 ingatlanra 4 esetében volt szerződéskötés.	A nyertes pályázók a pályázati felhívás mellékletét képező objektív szempontrendszerben foglaltak szerinti pontozás alapján kerültek kiválasztásra. Minden ingatlan tekintetében a legtöbb pontot kapott, és a pályázati űrlapon közölt adatokat megfelelően igazolni tudó pályázóval került megkötésre a lakásbérleti szerződés.
Bérbeadás: lakáspályázat: https://mrkl.hu/lakaspalyazat-2025-1-3-2/	MR Lakásalap Nkft bérbeadás céljából meghirdette nyilvános lakáspályázat keretében a tulajdonában álló, felújított, illetve jó műszaki állapotú társasházi lakásait. A bérbeadásra jelölt ingatlanokra bárki pályázhatott, ugyanakkor előnyt élveztek a köznevelésben, közegészségügyben, a szociális szférában dolgozók, valamint a rendvédelemben dolgozók, a gyermeket nevelő családok, valamint az MR Lakásalap Nkft. jelenlegi bérlői (kiemelt célcsoport).További szempontok között szerepelt, hogy cselekvőképes, nagykorú, önálló jövedelemmel rendelkező, természetes személy pályázhatott, aki a vele együtt költöző nagykorú személyekkel együtt, nettó jövedelmükből a letiltások, tartásdíj, hiteltörlesztés összegének levonását követően is rendelkezik a bérbeadásra meghirdetett lakás fenntartásához szükséges minimális nettó jövedelemmel, akinek a kérelem benyújtásának időpontjában nem áll fenn adó vagy adók módjára behajtható köztartozása; akinek nincs a tulajdonában lakóingatlan és aki maximum a lakásra előírt beköltözői létszámmal kíván az ingatlanba költözni.	26 ingatlanból 22 ingatlanra érkezett érvényes pályázat. Voltak visszalépő pályázók, így 19 ingatlan esetében várható szerződéskötés.	A nyertes pályázók a pályázati felhívás mellékletét képező objektív szempontrendszerben foglaltak szerinti pontozás alapján kerültek kiválasztásra. Minden ingatlan tekintetében a legtöbb pontot kapott, és a pályázati űrlapon közölt adatokat megfelelően igazolni tudó pályázóval került megkötésre a lakásbérleti szerződés.